Образец Доверенности

**Доверенность**

**Город Москва, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года**

**Гражданин Российской Федерации \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, пол: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* г., место рождения: с\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , выдан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* года, код подразделения: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, зарегистрированный по адресу: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, настоящей доверенностью уполномочивает:

**Шалимова Максима Сергеевича**, 07.01.1982 г.р., (паспорт серия 45 03 896333, выдан 15.08.2002 г. ОВД № 1 УВД Зеленоградского округа г. Москвы (к/п 772-095), зарегистрированный по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, корп. 117, кв. 75) и/или

**Барбина Алексея Владимировича**, 13.12.1979 г.р., (паспорт 45 10 170251, выдан Отделением по району Митино ОУФМС России по гор. Москве в СЗАО 13.03.2009 г., код подразделения 770-093, место рождения гор. Гуково Ростовской обл., зарегистрированный по адресу: Московская область, Волоколамский муниципальный р-н, д. Путятино, д. 37) и/или

**Бильдяева Романа Александровича**, 27.06.1986 г.р., (место рождения: г. Москва, паспорт 45 08 704033, выдан ОВД Рязанского района города Москвы 22.08.2006 г., код подразделения 772-094, зарегистрированный по адресу: г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 116, корп. 1, кв. 249)

представлять мои интересы в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, ее территориальных отделах и/или подразделениях по вопросу государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (далее – «Договор»), заключаемом мной как участником долевого строительства и Обществом с ограниченной ответственностью «Южные горки» (ОГРН 1075050004743, ИНН 5050065154, КПП 500301001; место нахождения: 142701, Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, Ленинского Комсомола пр-кт, д.78, секция 1-1, помещение № 78), дополнительных соглашений и изменений к Договору, соглашения о расторжении заключенного Договора, в Ленинском филиале Государственного унитарного предприятия Московской области «Московское областное бюро технической инвентаризации» (ГУП МО «МОБТИ»), Кадастровой палате, с правом:

- подавать и подписывать от моего имени заявление о проведении государственной регистрации Договора, государственной регистрации ипотеки, а также иных сделок, связанных с Договором, о внесении изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом распоряжения денежными средствами, в размере, необходимом для оплаты государственных пошлин и внесения иных платежей, внесения изменений в записи Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, исправления всех обнаруженных в документах технических ошибок, с правом представлять документы (подлинники и/или копии), в том числе дополнительные к ранее предоставленным, на государственную регистрацию, получать документы после государственной регистрации, в том числе свидетельства о государственной регистрации права, зарегистрированные экземпляры договоров и иных документов, в случае приостановления государственной регистрации или отказе в ее проведении – соответствующих уведомлений, подачи и подписания заявлений о государственной регистрации сделок, заявлений о приостановлении и/или прекращении государственной регистрации, а также осуществлении любых иных полномочий, связанных с выполнением настоящего поручения.

**Настоящая доверенность выдана сроком на 2 (два) года без права передоверия.**

**Текст доверенности прочитан нотариусом вслух.**

ПОДПИСЬ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_